

DIEK Lette Koordinierungsgruppe

Sitzungsprotokoll



**Protokoll der 9. Koordinierungsgruppen-Sitzung DIEK Lette
am 06.04.2022, Kardinal-von-Galen-Schule
Dauer: 18.30-20.00 Uhr**

Teilnehmende:

Thomas Backes	Martha Elsbecker	Margret Schemmer
Larissa Bomkamp	Maximilian Hartfil	Horst Schürhoff
Nicole Bodem	Alfred Hörbelt	Jürgen Sicking
Heinrich Böckenberg	Bernhard Kestermann	Paul Uckelmann
Lars Bröckling	Dr. Therese Kirsch	Gerold Wilken
Dr. Frank Bröckling	Matthias Lammers	Paul Zumbült
Josef Deitmer	Christof Redweik	
Ulrike Deusch	Markus Ruffer	

Tops der Sitzung

1. Begrüßung
 2. Kurze Vorstellung der Citymanagerin Nicole Bodem
 3. Bericht der Lenkungsrunde
 4. Bericht der Stadtverwaltung (u.a. aktuelle Informationen zu den Projekten Alter Kirchplatz, Heimathaus, Dirtpark, Lönsdenkmal, Multifunktionsporthalle)
 5. Stand & Infos zur offiziellen Eröffnung Gemeindeplatz am 11.06.2022
 6. Verschiedenes
-

1. Begrüßung

Herr Kestermann begrüßt alle Anwesenden sehr herzlich und führt in die Veranstaltung ein. Änderungen der Tagesordnung gab es nicht.

2. Kurze Vorstellung der Citymanagerin Nicole Bodem

Die Citymanagerin Frau Bodem stellte sich kurz vor und wies darauf hin, dass sie bereits Erfahrungen mit Bürgerbeteiligung und Stadt- bzw. Citymanagement hat und als Ansprechperson für Fragen der Ortskernentwicklung auch für Lette zuständig ist. Derzeit arbeitet sie an Themen wie einem Leerstandsmanagement im Bereich Einzelhandel sowie dem „LORENA“-Projekt (LEADER) bei dem es um den lokalen Vertrieb regional erzeugter Produkte zur nachhaltigen Stärkung ländlicher Versorgungsstrukturen geht. Außerdem arbeite die Stadtverwaltung an der Fortschreibung des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes, dass im Laufe des Jahres gestartet werden soll. All diese Projekte sind auch für Lette relevant. Konkret für Lette wurden schon die neuen Blumenampeln aufgehängt und über die Weihnachtsbeleuchtung gesprochen. Zum Schluss betonte sie, dass man sie jederzeit ansprechen könne.

3. Bericht der Lenkungsrunde

16.09.21 Rat: Aufnahme Projekt Lönsdenkmal Heidebrennerin ins DIEK.

DIEK Lette Koordinierungsgruppe

Sitzungsprotokoll



05.10.21 Bezirksausschuss: Dirtpark, Verabschiedung Entwurfsplanung, Zustimmung zum Förderantrag, Beschluss zur Einrichtung einer Toilettenanlage → Ratsbeschluss vom 28.10.21 wurde geändert gefasst:

Beschlussvorschlag 5: Die Verwaltung wird beauftragt folgende Prüfung durchzuführen: Möglichkeit zur Schaffung einer Toilettenanlage im Kern des Ortsteils Lette sowie eventuelle Fördermöglichkeiten zu eruieren und erforderliche Haushaltsmittel zeitnah einzustellen.

Als nachträgliche Information von Frau Bomkamp für das Protokoll: Der Rat der Stadt Coesfeld hat in der o.g. Sitzung den Beschlussvorschlag 4 „Die Planungsmittel für eine Teichanlage sollen für das Haushaltsjahr 2022 eingestellt werden“ abgelehnt.

19.10.21 Gespräch der Lenkungsgruppe mit Vertretern der Bürgerstiftung Coesfeld

06.01.22 Treffen der Lenkungsgruppe

27.01.22 Bezirksausschuss: Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 158 Gewebegebiet Krampe, einschließlich Fläche Teichanlage und Dirtpark, Beschluss der Ausführungsplanung zum Alten Kirchplatz

4. Bericht der Stadtverwaltung

Frau Bomkamp stellte mit einer Präsentation die Sachstände einiger Projekte vor, in denen die Stadtverwaltung involviert ist.

a) Gemeindeplatz / Straße am Gemeindeplatz / Parkplatzerweiterung:

- Die Maßnahme ist weitgehend abgeschlossen.
- Im April werden noch die provisorischen Müllbehälter ausgetauscht (lange Lieferzeit).
- Ein Trinkbrunnen wird für den Gebrauch eingerichtet.
- Die Partnerschaftsstele wird erst im Juli kurz vor dem Partnerschaftstreffen aufgestellt, hier soll sie offiziell eingeweiht werden.

b) Alter Kirchplatz:

- Die Ausschreibungen für die Bauarbeiten laufen.
- Die komplette Maßnahme wird archäologisch begleitet werden müssen.
- Ende April soll es eine Anliegerversammlung (Anlieger und Projektpaten) zum Projekt geben. Dabei kann über ein paar kleinere Aspekte noch diskutiert werden, im Großen und Ganzen steht der Plan. Fragen zur Finanzierung (KAG) können dann besprochen werden. Die Anlieger werden wohl an der Finanzierung der Beleuchtung beteiligt.
- Voraussichtlich im Mai wird das Abwasserwerk der Stadt Coesfeld im Vorgriff einen maroden Kanal austauschen.
- Beginn der eigentlichen Umbaumaßnahmen ca. Mitte Juni
- Neu: Kein Wassertisch, dafür Versorgungsschacht und zusätzlicher Baum im Norden (Einfahrtsbereich), Grund: archäologische Fundhorizonte, die den LWL als zuständige Behörde

veranlassten sich nochmal an die Stadt Coesfeld zu wenden, mit der Bitte, das Ausmaß an Bodeneingriffen möglichst zu minimieren. Insbesondere ist der mit einer Natursteinmauer eingefasste alte Kirchengrundriss gemeint. Nach gewissenhafter Abwägung aller Belange, schlägt die Verwaltung vor, auf einen ursprünglich geplanten „Wassertisch“ genau an dieser Stelle zu verzichten, um somit der ausdrücklichen Bitte des LWL nach minimalen Bodeneingriffen nachzukommen. Mit den dadurch eingesparten Baukosten von ca. 23.000 € kann der Versorgungspoller (Strom, Wasser), der dann für Veranstaltungen auf dem Platz genutzt werden kann, finanziert werden.

c) Heimathaus

- Nach umfangreichen Voruntersuchungen laufen derzeit die Ausführungsplanungen vom Architekten, Elektroplaner, Heizung/Sanitär und Statik. Im nächsten Schritt werden die Ausschreibung und Vergaben der Gewerke vorbereitet.
- Heimatverein und Barackenlager e.V. haben sich bereits mit den Planungen der Räumung der gesamten Ausstellungen beschäftigt und sich für die Bauzeit schon Lagerflächen gesucht.
- Ziel ist es im Sommer mit den Abbrucharbeiten am Bestandsgebäude zu beginnen, obwohl die Pandemie und dadurch bedingte Erkrankungen auch schon zu Verzögerungen beim Projekt geführt haben.

d) Dirtpark/Teich

- Die Änderung des FNP ist rechtskräftig, der B-Plan wird in der kommenden Woche rechtskräftig
- Derzeit läuft die Vorbereitung für den Bauantrag, inkl. schalltechnischer Untersuchung
- Förderung: Antrag ist gestellt, bislang noch keine Förderzusage (ggf. im April/Mai), erst nach der Förderzusage kann eine Ausschreibung erfolgen
- Eine gut abgestimmte Einbindung der Jugendlichen über Eigenleistung ist wichtig und notwendig. Die Verwaltung wird im weiteren Prozess prüfen bei welchen Arbeiten die Jugendlichen eingebunden werden können.

d) Lönsdenkmal

- Die Projektpaten und die Stadt hatten einen Vororttermin im Dezember 2021 zur Vorstellung des Projektes und vereinbarten das weitere Vorgehen.
- Schritt 1: Erstellung Planungsskizze und Abstimmung mit Projektpaten
- Schritt 2: Konkretisierung der Planung und Ermittlung eines Kostenansatzes (voraussichtlich Sommer 2022)
- Schritt 3: Ratsbeschluss für die Umsetzung des Projektes und Einstellung der Kosten in den Haushalt 2023; parallel: Prüfung der Fördermöglichkeiten
- Inhaltliche Themen: ergänzend soll eine Infostele/-tafel zur Siedlung angebracht werden. Welche Informationen abgebildet werden wird noch erarbeitet.

e) Multifunktionssporthalle

- Beschluss Mai 2021: Bedarf für weitere Sporthallenkapazitäten für die Stadt Coesfeld und den Ortsteil Lette soll in einem mittelfristig angelegten Prozess geprüft werden. Dabei sind die Nutzungsmöglichkeiten des sanierten und erweiterten Heimathauses Lette und ggf. Erweiterungsmöglichkeiten der Turnhalle Lette zu berücksichtigen. Im Dezember 2021 wurden dafür Mittel im Haushalt vorgesehen.
- Geplanter Workshop für den Sporthallenentwicklungsprozess im Mai 2022 mit Vertretern der Vereine, Stadtsportring und Verwaltung.
- Bislang noch kein Beschluss durch Politik zur Aufnahme des Projektes ins DIEK.Vorschlag: Untersuchungen abwarten und daraufhin den Steckbrief noch einmal überprüfen und ggf. anpassen.
- Anregung von Herrn Sicking: Nicht nur Vereine fragen, sondern die ganze Bevölkerung von Lette, da auch anders organisierte Gruppen Nutzungsbedarf haben könnten.

Das Projekt soll zweigleisig weiter vorangetrieben werden. Auf der einen Seite die Ermittlung der Bedarfe der Sportvereine, die nun durch die Verwaltung durchgeführt wird, und auf der anderen Seite startet die DJK Lette parallel eine Abfrage für den Bedarf einer Multifunktionshalle für weitere Nutzer/Veranstaltungen in Lette.

f) weitere Projekte/Diskussionen

- Nutzung der alten Feuerwehr: Bisher gibt es keine festen Pläne, ob das Gebäude abgerissen wird oder erhalten bleibt. Dies ist letztendlich auch von den Ideen zu einer möglichen Nachnutzung des Gebäudes oder der Fläche abhängig. Vorschläge sind willkommen. Vorschlag: Man könnte einen Ideenworkshop zur weiteren Planung mit Bürgerbeteiligung veranstalten. Eine erste Abfrage von Ideen könnte auch am 11.06. erfolgen.
- Hinweis: Bei der Gestaltung der Plätze etc. sollte auf einheitliche Beleuchtungssysteme geachtet werden, damit es insgesamt stimmig ist.
- Hinweis der Stadt: Die Kosten der Projekte steigen aufgrund der aktuellen Entwicklungen derzeit teilweise stark an. Man kann seitens der Stadt nicht sicher sagen, ob alle geplanten Projekte durchgeführt werden können.
- Einen festen Aufstellungstermin für die geplanten Sportboxen gibt es noch nicht. Die Förderantragsstellung läuft über den Kreissportbund Coesfeld. Für den Gemeindeplatz soll gemeinsam nach einem geeigneten Aufstellungsort geschaut werden.
- Letter Windmühle: Der Eigentümer ist dabei, die Planungen mit Hilfe eines Architekten zu konkretisieren. Es wird dazu bald einen Termin vor Ort mit der Stadt geben. Der Eigentümer wird sich dazu melden.
- Wohnmobilstellplätze wurden auf dem Campingplatz von privater Seite realisiert und werden wohl gut angenommen.
- An der Aral Tankstelle Uckelmann ist eine DHL-Packstation aufgestellt worden.

DIEK Lette Koordinierungsgruppe

Sitzungsprotokoll



5. Offizielle Eröffnung des Gemeindeplatzes am 11.06.2022

Es gibt Aktionen von verschiedenen Vereinen mit Essen, Getränke und auch etwas Programm: BHD, Werbering, Schützenverein, DJK, Feuerwehr, Senioren-Netzwerk, Bürgerstiftung, Jugendarbeit der Stadt und DIEK-Koordinierungsrunde. Dort wurde schon viel vorbereitet und organisiert. Geplant ist ein Programm von etwa 15 bis 20 Uhr. Die Vorbereitungen laufen weiter auf Hochtouren. Um gutes Wetter wird gebeten.

6. Verschiedenes

- Herr Wilken verabschiedet sich in seiner Funktion als Heimatvereinsvorsitzender. Seine Nachfolgerin ist Frau Margret Schemmer und wird den Verein weiter in der Koordinierungsgruppe vertreten.
- Herr Backes weist auf das aktuell zu erarbeitende Mobilitätskonzept hin, bei dem es wichtig ist, auch die Interessen von Lette mit einzubringen. Er wirbt darum, dass sich auch die Letteraner:innen an dem Prozess beteiligen. Weitere Informationen sind auf folgender Homepage zu finden: <https://a-b.coesfeld.de/>.

Herr Kestermann bedankte sich am Schluss bei allen Teilnehmenden und beendete die Sitzung.

Coesfeld, 21.04.2022

Dr. Frank Bröckling
planinvent

Larissa Bomkamp
Stadt Coesfeld – FB 60